

Протокол б/н
Внеочередного общего собрания членов правления
Дачного некоммерческого партнерства
«УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Московская обл.,
Раменский район,
г. Раменское

«12» августа 2017 года

Место проведения собрания: Московская область, Раменский район, административное здание ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Время начала регистрации участников собрания – 15 час. 00 мин.
Время окончания регистрации участников собрания - 15 час. 15 мин.
Время начала собрания – 15 час. 15 мин.
Время окончания собрания – 16 час. 00 мин.

Присутствовали члены Правления ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»:

1. Цеханов В.В.
2. Никкель М.Н.
3. Сошенко В.В.
4. Борозна М.В.
5. Ишова Л.И.
6. Назаркин Ю.А.

Приглашенные:

1. Член инициативной группы Митюков Александр уч. 112 (по доверенности от Митюковой Н.Ю.)
2. Главный инженер - Полянов Сергей Михайлович.

Общее число членов правления Дачного некоммерческого партнерства «УСАДЬБА ВОРОНОВА» (далее – ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»): 11 (одиннадцать)

Присутствовали: 6 (шесть) членов правления ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Присутствовало 54,54 % членов правления ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбор Секретаря и Председателя собрания.
2. Создание резервного фонда для оплаты электроэнергии в зимний период.
3. Утверждение новой сметы на 2017-2018 года.
4. Утверждение сметы и компании по установке магнитного замка на калитку к выходу к электричкам.
5. Утверждение сметы и подрядчика на ремонт подъездной дороги.
6. Утверждение формата выдачи справки о членстве в ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».
7. Утверждение сроков оплаты должниками своих задолженностей.
8. Утверждение рабочей комиссии по электросетям ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».
9. Утверждение правил пребывания и проживания в поселке.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Цеханова В.В., с предложением избрать Председателем собрания Цеханова В.В., а секретарем собрания Никкель М.Н.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Цеханова В.В., а секретарем собрания Никкель М.Н.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., было предложено создать резервный фонд для оплаты электроэнергии по счетам Мосэнергосбыта в зимний период, с единовременным платежом в размере 3000 (Три тысячи) рублей 00 копеек с участка. Оплату произвести в период с 15 августа по 30 сентября 2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Создать резервный фонд для оплаты электроэнергии по счетам Мосэнергосбыта в зимний период, с единовременным платежом в размере 3000 (Три тысяч) рублей 00 копеек с участка.
2. Оплату произвести в период с 15 августа по 30 сентября 2017 г.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., в связи с увеличением стоимости оплаты за электроэнергию, земельный налог и уборку территории, увеличить ежемесячный размер членского взноса в размере 2300 (Две тысячи триста) рублей 00 копеек в месяц с одного земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Установить ежемесячный размер членского взноса в размере 2300 (Две тысячи триста) рублей 00 копеек в месяц с одного земельного участка.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., о необходимости установить магнитный замок на калитку №2 (выход на станцию Шевлягино) и покупку 250 магнитных ключей. Установить единовременный сбор на выдачу 1-го магнитного ключа в размере 200 (Двести) рублей 00 копеек.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Установить магнитный замок на калитку №2 (выход на станцию Шевлягино).
2. Приобрести 250 магнитных ключей.
3. Установить единовременный сбор на выдачу 1-го магнитного ключа в размере 200 (Двести) рублей 00 копеек.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Главного инженера - Полянова Сергея Михайловича, по вопросу ремонта подъездной дороги. Была озвучена смета от компании ООО «СтройИнвест» в сумме 40 000 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Заключить договор по ремонту подъездной дороги с компанией ООО «СтройИнвест» на сумму 40 000 (Сорок тысяч) рублей 00 копеек.
2. Срок проведения работ с 15 сентября по 30 сентября 2017 года.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Назаркина Ю.А. по вопросу выдачи всем членам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» членских книжек или иной другой документ подтверждающий членство в ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

До 15 сентября 2017 года выдать каждому члену ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» справку от ДНП об оплате вступительного взноса с подтверждением членства в «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Никкель М.Н. о продолжении работы с должниками. Продлить срок погашения задолженности до 01 сентября 2017 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Продолжить работу с должниками, в связи с положительной динамикой погашения задолженности.
2. Продлить срок оплаты до 01 сентября 2017 г. продолжить работу по гарантийным письмам.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., с предложением организовать рабочую комиссию из 3 человек: Главный инженер - Полянов С.М., электрик - Нарбаев Р.У., член инициативной группы Митюков Александр, уч. 112, для определения состояния электросетей ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА», определения эффективной работы фонарей и датчиков о включении (фотоэлементов), предложил провести экспертизу сетей до ж\д станции Шевлягино и их реконструкцию. Составить предложение о замене имеющихся фонарей, на более эффективные и современные светодиодные фонари.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Организовать рабочую комиссию из 3 человек: Главный инженер - Полянов С.М., электрик - Нарбаев Р.У., член инициативной группы Митюков Александр, уч. 112, для определения состояния электросетей ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА», определения эффективной работы фонарей и датчиков о включении (фотоэлементов), предложил провести экспертизу сетей до ж\д станции Шевлягино и их реконструкцию. Составить предложение о замене имеющихся фонарей, на более эффективные и современные светодиодные фонари.

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Цеханова В.В., об утверждении Правил пребывания и проживания в поселке «УСАДЬБА ВОРОНОВА». Правила пребывания и проживания в поселке «УСАДЬБА ВОРОНОВА» были зачитаны вслух. С дальнейшим информированием всех членов ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»– путем объявления на сайте ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» и размещении на доске объявлений в поселке.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить Правила пребывания и проживания в поселке «УСАДЬБА ВОРОНОВА». Информировать всех членов ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»– путем объявления на сайте ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» и размещении на доске объявлений в поселке.

Решения, принятые собранием членов правления ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА», а также итоги голосования оглашены на Общем собрании членов правления ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА», после подсчета голосов.

Дата составления протокола: 12 августа 2017 года.

Председатель собрания _____/В.В. Цеханов/

м.п.

Секретарь собрания _____/М.Н. Никкель/